

ENTREGA INMEDIATA



Green View
Santa Catalina

Vive bien, vive green

Edición: Marzo 2024



GRUPO SOL
CONSORCIO INMOBILIARIO

VIVE CONECTADO A TODO



SANTA CATALINA

LINCE

SAN ISIDRO



Vive rodeado de parques y disfruta de la naturaleza



Elegimos el mejor lugar para que ames estar en casa, con una vista privilegiada al parque, donde podrás disfrutar tus tardes leyendo un libro, tomando un vino con amigos, jugando con tus hijos o simplemente, descansando. Green View, está ubicado en zona céntrica y tranquila de Lima, rodeado de 4 parques y a pasos del centro financiero San Isidro.



EDIFICIO BOUTIQUE



Solo **8** pisos con **21** departamentos



Todos los **Dptos** con **Vista** al parque



Dptos de **2** y **3** dormitorios



Con **4** parques a la **Redonda**



Desde **78 m²** hasta **166 m²**



A **5 Minutos** de **San Isidro**

UNA VISTA PARA TODA LA VIDA





SALA COMEDOR

* Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni decoración.



COCINA

* Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni decoración.



DORMITORIO PRINCIPAL

* Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni decoración.



BAÑO

* Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni decoración.



DORMITORIO SECUNDARIO



ESTUDIO

* Imágenes referenciales. No incluye mobiliario ni decoración.

DPTO 503

AT: 80.47 m²

Dormitorios: 2

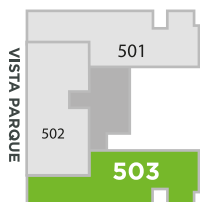
Estudio: 1

Baños: 2

Kitchen

Comedor y sala con balcón

VISTA A PARQUE



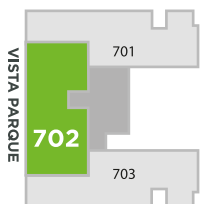
DPTO 702

AT: 78.10 m²

Dormitorios: 3
Baños: 2
Cocina cerrada
Comedor y sala



VISTA A PARQUE



* Ver términos y condiciones en la última página.

VISTA A PARQUE



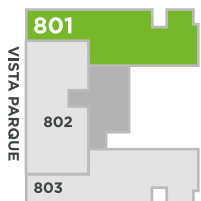
PRIMER NIVEL

Dormitorios: 2
Estudio: 1
Baños: 2
Cocina
Sala - Comedor



SEGUNDO NIVEL

Terraza BBQ
Baños 2
Lavandería 1
Estar familiar 1
Estar TV/dormitorio
Cuarto Juegos/dormitorio



DÚPLEX 803

AT: 163.50 m²

VISTA A PARQUE



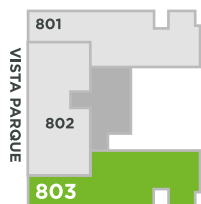
PRIMER NIVEL

Dormitorios: 2
Estudio: 1
Baños: 2
Cocina
Sala - Comedor



SEGUNDO NIVEL

Terraza BBQ
Baños 2
Lavandería 1
Estar familiar 1
Estar TV/dormitorio
Cuarto Juegos/domitorio



* Ver términos y condiciones en la última página.



Calidad



Seguridad



Compromiso



CONSTRUYENDO SUEÑOS

EMPRESA 100% PERUANA

Somos un grupo sólido con más de 20 años de experiencia en el mercado inmobiliario. Nuestro principal objetivo es brindar tranquilidad, comodidad y privacidad a cada uno de nuestros clientes.



20
AÑOS DE
EXPERIENCIA

36
PROYECTOS
ENTREGADOS

+10000

**CLIENTES
SATISFECHOS**

Somos miembros de :

ASEI ASOCIACIÓN DE EMPRESAS
INMOBILIARIAS DEL PERÚ

PROYECTOS ENTREGADOS

www.gruposol.com.pe



2004

EDIFICIO LAS DALIAS

Pueblo Libre



2005/2006

EDIFICIO GIRASOLES

Jesús María

EDIFICIO JAZMINES

San Miguel (2005)



2007

EDIFICIO MAGNOLIAS

Pueblo Libre

EDIFICIO BAHÍA

Pueblo Libre (2007)



2008/2009

EDIFICIO EL PARQUE

Lince

EDIFICIO GARDENIAS

Pueblo Libre (2008)



2010 /2011

EDIFICIO PALMERAS

Magdalena

EDIFICIO ACACIAS

Magdalena (2010)

EDIFICIO LAURELES

Pueblo Libre (2011)



2012/2013

EDIFICIO CARAL

Surquillo

EDIFICIO CAMELIAS

Magdalena(2013)



2017/2018

EDIFICIO ACACIAS 2

Magdalena

EDIFICIO PASEO PRADO

Magdalena (2018)



2019

EDIFICIO ALTO VALDEOMAR

Pueblo Libre



2020

EDIFICIO TORRE 1456

Lince



2021

EDIFICIO TOTAL VIEW

Jesús María



2022

EDIFICIO DOUBLE VIEW

Jesús María

EDIFICIO CONECCION

Lince



2023

EDIFICIO GREEN VIEW

Santa Catalina

EDIFICIO URBAN 640

Jesús María



GRUPO SOL
CONSORCIO INMOBILIARIO

SALA DE VENTAS

 Jr. Luis Espejo 1049 - Santa Catalina

 **(01) 695-7463**  **981-224-493**

 greenview@gruposol.com.pe

www.gruposol.com.pe

Síguenos en: [inmobiliaria.gruposol](https://www.inmobiliaria.gruposol)

Financia con:

Scotiabank | O LA ENTIDAD FINANCIERA
DE TU PREFERENCIA



Miembro de:



INFORMACIÓN LEGAL: *Las imágenes de este brochure son sólo informativas y referenciales •Las ambientaciones y las imágenes son sólo ilustrativas. Sus acabados y terminaciones podrían variar según disponibilidad de productos •Las superficies son aproximadas, no incluye muebles ni decoración •Los colores de las fachadas, interiores, muebles y pisos pueden variar •La distribución, arquitectura y áreas de los departamentos podrían ser modificadas en función a las instalaciones eléctricas, sanitarias y de gas •La numeración de los departamentos es provisional y podría variar según la numeración final que asignará la municipalidad •Prevalecen las condiciones y características indicadas en el contrato de compra - venta y hoja informativa •El área de lavandería varía según tipo de departamento, los departamentos del primer piso y dúplex tienen lavanderías sin techar •El espacio para cocina es de 68 cm de ancho •No incluye luminarias en el departamento •El edificio contará, únicamente, con sistema de tuberías internas para Gas Natural, no incluye gabinetes, ni válvulas de ingreso, ni medidores, ni acometida, solo 2 puntos de gas, uno en cocina y otro en terma. •Es por cuenta de LOS COMPRADORES solicitar y pagar la conexión y el medidor de las instalaciones de gas a la empresa concesionaria CALIDDA. •No se realizará reubicación de los árboles y postes de alumbrado •El edificio cuenta con ductos internos de telecomunicaciones, el servicio, la acometida y el cableado para teléfono, internet y cable no está incluido y debe ser proporcionado por la empresa concesionaria de este servicio para lo cual el comprador debe firmar contrato y solicitar el servicio •No es responsabilidad de la empresa vendedora, la conexión final ni la instalación de la bóveda subterránea para conexión de estos servicios. •No se reserva estacionamientos para ventas posteriores. •La fecha de entrega y plazo adicional pueden variar en función de eventos o hechos de fuerza mayor. Ver especificación en la cláusula tercera del contrato de COMPRA-VENTA.